

PRE LANZAMIENTO

domus

BRICKELL PARK
MIAMI

 EDIFICA

ORAL REPRESENTATIONS CANNOT BE RELIED UPON AS CORRECTLY STATING THE REPRESENTATIONS OF THE DEVELOPER. FOR CORRECT REPRESENTATIONS, MAKE REFERENCE TO THIS BROCHURE AND TO THE DOCUMENTS REQUIRED BY SECTION 718.503, FLORIDA STATUTES, TO BE FURNISHED BY A DEVELOPER TO A BUYER OR LESSEE.



Omar Jiménez Cano

REAL ESTATE EN FLORIDA, LA MEJOR INVERSIÓN CON LA MEJOR COMPAÑÍA

Real Estate Certified international properties specialist (CIPS) ®
Resort & Second - Home Property Specialist (RSPS) ®



USA: + (1) 954 504 0085 | + (1) 954 588 7799
Colombia: + (57) 320 332 5718



OmarJimenezRealtor@gmail.com



www.OmarJimenezCano.com



Miami & Orlando, FL.



linktr.ee/OmarJimenez_Realtor_FL





UN ESPACIO DE ENCUENTRO EN BRICKELL MIAMI

171 DEPARTAMENTOS

12 Pisos + Rooftop

Diseñado con un amplio lobby de más de 500 m² que sirve de punto de encuentro para un desayuno casual, un café improvisado, un cóctel o un snack. También cuenta con espacios cómodos internos y al aire libre para reuniones sociales o de negocios.

FIRMAS DE PRIMER NIVEL
















ZYSCOVICH
ARCHITECTS

URBAN ROBOT
ASSOCIATES



THORNTON
CONSTRUCTION COMPANY, INC.

ÁREAS COMUNES

- | | | |
|---|--|---|
|  Lobby |  Garden Lounge |  Piscina |
|  Mini Market |  Coworking |  Jacuzzi |
|  Valet Parking |  Package room |  Sauna |
|  Bike Parking |  Gimnasio |  Zona de parrillas |
|  Cafetería |  Yoga & Pilates |  Wine & Beer bar |

Imágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto.

NUESTRO CONCEPTO

Exclusivo edificio de vivienda diseñado para inversionistas que buscan ingresos por rentas a corto plazo.

Los propietarios de las unidades podrán elegir cualquier plataforma digital para **alquilar sus departamentos** (Airbnb, Booking, etc.) o tercerizar la administración con una empresa especialista en USA.

Los departamentos se venden **100% amoblados.**

72 estacionamientos comunes de propiedad de la Junta de Propietarios, con uso compartido entre todos los propietarios e inquilinos, con servicio de Valet Parking.



ROOFTOP CON PISCINA & JACUZZI

¿POR QUÉ INVERTIR EN REAL ESTATE EN BRICKELL MIAMI?



El mercado inmobiliario es resiliente en épocas de recesión.



Brickell es la segunda zona financiera más importante de USA.



Indicadores demuestran la solidez y el futuro del Real Estate en Miami.



El puerto de Miami es el terminal de cruceros N° 1 del mundo.



Miami se ha vuelto una ciudad más atractiva para locales y extranjeros.

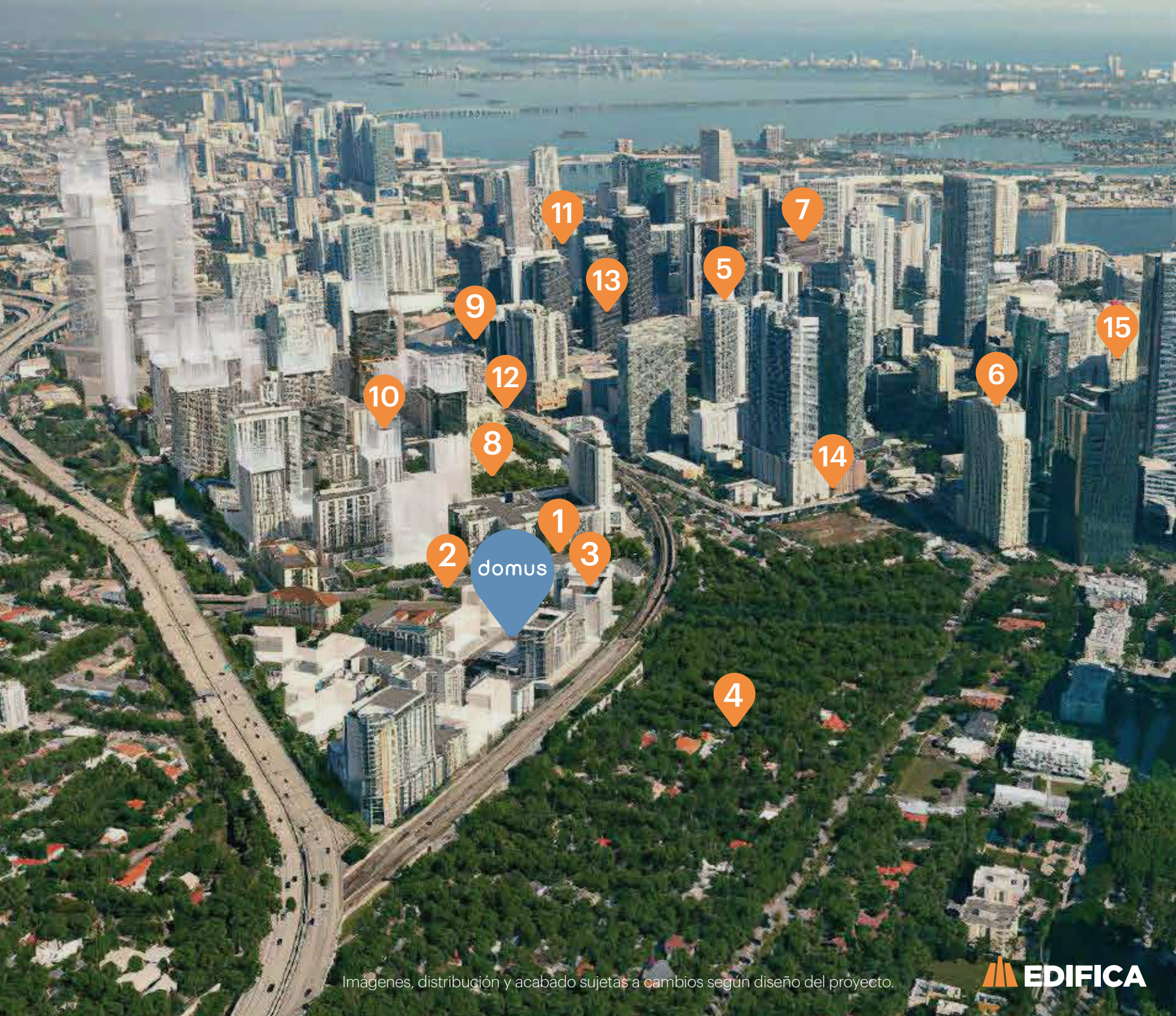




UBICACIÓN PRIVILEGIADA

- | | | | | | |
|---|---------------------|----|--------------------------------|----|------------------------|
| 1 | Publix Supermarket | 6 | Four Seasons Hotel | 11 | Riverside Board Walk |
| 2 | Walgreens | 7 | JW Marriot Hotel | 12 | Brickell Train Station |
| 3 | Novotel Hotel Miami | 8 | South Side Park | 13 | Brickell City Center |
| 4 | Simpson Park | 9 | Shops at Mary Brickell Village | 14 | Novecento Bistró |
| 5 | SLS Hotel Miami | 10 | Indigo Hotel Miami | 15 | Osaka Miami |

BRICKELL, UN ESPACIO LLENO DE **OPORTUNIDADES**



Imágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto.



Omar Jiménez Cano

REAL ESTATE EN FLORIDA, LA MEJOR INVERSIÓN CON LA MEJOR COMPAÑÍA

Real Estate Certified international properties specialist (CIPS) ®
Resort & Second - Home Property Specialist (RSPS) ®

📞 **USA:** + (1) 954 504 0085 | + (1) 954 588 7799
Colombia: + (57) 320 332 5718

✉️ OmarJimenezRealtor@gmail.com

🌐 www.OmarJimenezCano.com

📍 Miami & Orlando, FL.



linktr.ee/OmarJimenez_Realtor_FL